

Na osnovu člana 16. stav 4. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona-Prečišćeni tekst (“Službene novine Zeničko-dobojskog kantona”, broj 7/10), na prijedlog Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline, Vlada Zeničko-dobojskog kantona, na 108. sjednici održanoj dana 18.04.2013. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

I.

Prihvata se Program izrade planskih dokumenata na području Zeničko-dobojskog kantona za period 2013-2016. godine.

II.

Za realizaciju ovog zaključka zadužuje se Ministarstvo za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline i Kantonalni zavod za urbanizam i prostorno uređenje u sastavu Ministarstva.

III.

Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 02-_____/13.
Datum, 18.04.2013. godine
Z e n i c a

PREMIJER

mr.sci.Fikret Plevljak, dipl.ing.

DOSTAVLJENO:

1x Ministarstvo za prostorno uređenje, promet
i komunikacije i zaštitu okoline,
1x Kantonalni zavod za urbanizam i prostorno uređenje,
1x a/a.

Zeničko-dobojski kanton
Ministarstvo za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline
Kantonalni zavod za urbanizam i prostorno uređenje

Program izrade planskih dokumenata na području
Zeničko-dobojskog kantona za period 2013-2016.godina
(prostorni i urbanistički planovi)

Zenica, april/travanj 2013.godine

OLOVO (površina 407,65 km²)

Postojeći planski dokumenti šireg područja:

- Prostorni plan općine - 1988.g. - faza nacarta, nije usvojen
- Urbanistički plan -1980/90.g. - faza koncepcije, nije usvojen

Prijedlog aktivnosti:

- Izrada Prostornog plana općine
- Izrada Urbanističkog plana (općinski centar)

Dinamika izrade Prostornog / Urbanističkog plana: maj 2013. - prostorna osnova
august 2013. - prednacrt
oktobar 2013. - nacrt
januar 2014. - prijedlog

USORA (površina 45,74 km²)

Postojeći planski dokumenti šireg područja:

- Prostorni plan općine - urađen u fazi nacarta, nije usvojen
- Urbanistički plan središta naseljenih mjesta Sivše i Srednje Omanjske - izrada u završnoj fazi

Prijedlog aktivnosti:

- Izrada Prostornog plana općine

Dinamika izrade Prostornog / Urbanističkog plana: oktobar 2013. - prostorna osnova
decembar 2013. - prednacrt
februar 2014. - nacrt
maj 2014. - prijedlog

VISOKO (površina 234,61 km²)

Postojeći planski dokumenti šireg područja:

- Prostorni plan općine - 1986-2000/2015.g., izmjena 1997.g., izmjena 2003.g.
- Urbanistički plan - 1986-2000/2015.g.

Prijedlog aktivnosti:

- Izmjena Prostornog plana općine (nakon usvajanja Prostornog plana Federacije BiH, provjera potrebe usaglašavanje Prostornog plana Kantona i općine)
- Izmjena Urbanističkog plana (općinski centar)

Dinamika izrade Prostornog / Urbanističkog plana: decembar 2013. - prostorna osnova
mart 2014. - prednacrt
juni 2014. - nacrt
septembar 2014. - prijedlog

ZENICA (površina 550,56 km²)

Postojeći planski dokumenti šireg područja:

- Prostorni plan općine- faza nacarta1988.g.,nije usvojen;novi(prostorna osnova 2001.g.)-nije usvojen
- Urbanistički plan - 1982-2000.g., izmjena i dopuna (koncepcija 2008.g.)-nije usvojen

Prijedlog aktivnosti:

- Izrada Prostornog plana općine
- Izmjena Urbanističkog plana (sjedište Kantona)

Pripreme od septembra 2013.

Dinamika izrade Prostornog / Urbanističkog plana: januar 2014. - prostorna osnova
april 2014. - prednacrt
juli 2014. - nacrt
oktobar 2014. - prijedlog

2014/2015. GODINA / za općine **MAGLAJ - ZAVIDOVIĆI - VAREŠ - ŽEPČE**

MAGLAJ (površina 237,97 km²)

Postojeći planski dokumenti šireg područja:

- Prostorni plan općine Maglaj - 1984-2004.g.
- Urbanistički plan -1989.g.

Prijedlog aktivnosti:

- Izmjena Prostornog plana općine
- Izmjena Urbanističkog plana (općinski centar)

Dinamika izrade Prostornog / Urbanističkog plana: **august 2014. - prostorna osnova**
Pripreme od marta 2014. **novembar 2014. - prednacrt**
januar 2015. - nacrt
april 2015. - prijedlog

ZAVIDOVIĆI (površina 555,41 km²)

Postojeći planski dokumenti šireg područja:

- Prostorni plan općine - prva faza postojeće stanje 1985., nije usvojen
- Urbanistički plan - 1989.g., izmjene i dopune 2006.g.

Prijedlog aktivnosti:

- Izrada Prostornog plana općine
- Izmjena Urbanističkog plana (općinski centar)

Dinamika izrade Prostornog / Urbanističkog plana: **septembar 2014. - prostorna osnova**
Pripreme od maja 2014. **decembar 2014. - prednacrt**
mart 2015. - nacrt
juni 2015. - prijedlog

VAREŠ (površina 392,42 km²)

Postojeći planski dokumenti šireg područja:

- Prostorni plan općine Vareš za period 1999-2015.g., usvojen 2000.g.
- Urbanistički plan - urađen u fazi nacrt 1989.g., nije usvojen, donesena Odluka o pristupanju izradi Urbanističkog plana 2006.g.

Prijedlog aktivnosti:

- Izmjena Prostornog plana općine (nakon usvajanja Prostornog plana Federacije BiH, provjera potrebe usaglašavanje Prostornog plana Kantona i općine)
- Izrada Urbanističkog plana (općinski centar)

Dinamika izrade Prostornog / Urbanističkog plana: **februar 2015. - prostorna osnova**
Pripreme od septembra 2014. **maj 2015. - prednacrt**
august 2015. - nacrt
oktobar 2015. - prijedlog

ŽEPČE (površina 281,33 km²)

Postojeći planski dokumenti šireg područja:

- Prostorni plan općine Žepče za period od 2007-2027.g., usvojen 2008.g.
- Urbanistički plan Žepča - započet prije rata, nije završen

Prijedlog aktivnosti:

- Izmjena Prostornog plana općine (nakon usvajanja Prostornog plana Federacije BiH, provjera potrebe usaglašavanje Prostornog plana Kantona i općine)
- Izrada Urbanističkog plana (općinski centar)

Dinamika izrade Prostornog / Urbanističkog plana: **mart 2015. - prostorna osnova**
Pripreme od novembra 2014. **juni 2015. - prednacrt**
septembar 2015. - nacrt
decembar 2015. - prijedlog

2015/2016. GODINA / za općine **DOBOJ-JUG - BREZA - KAKANJ - TEŠANJ**

DOBOJ-JUG (površina 10,01 km²)

Postojeći planski dokumenti šireg područja:

- Prostorni plan općine za period 2005-2020.g., usvojen 2007.g.

Prijedlog aktivnosti:

-Izmjena Prostornog plana općine (nakon usvajanja Prostornog plana Federacije BiH, provjera potrebe usaglašavanje Prostornog plana Kantona i općine)

-Izrada Urbanističkog plana (općinski centar)

Dinamika izrade Prostornog / Urbanističkog plana: decembar 2015. - prostorna osnova

Pripreme od augusta 2015. mart 2016. - prednacrt

juni 2016. - nacrt

septembar 2016. - prijedlog

BREZA (površina 71,99 km²)

Postojeći planski dokumenti šireg područja:

-Prostorni plan općine - 1988.g., izmjene i dopune 2003.g.

-Urbanistički plan - 1988.g., izmjene i dopune 2003.g.

Prijedlog aktivnosti:

-Izmjena Prostornog plana općine (nakon usvajanja Prostornog plana Federacije BiH, provjera potrebe usaglašavanje Prostornog plana Kantona i općine)

-Izmjena Urbanističkog plana (općinski centar)

Dinamika izrade Prostornog / Urbanističkog plana: januar 2016. - prostorna osnova

Pripreme od septembra 2015. april 2016. - prednacrt

juli 2016. - nacrt

oktobar 2016. - prijedlog

KAKANJ (površina 376,54 km²)

Postojeći planski dokumenti šireg područja:

- Prostorni plan općine Kakanj 2010-2030.g.

- Urbanistički plan Kakanja 2011-2026.g.

Prijedlog aktivnosti:

-Izmjena Prostornog plana i Urbanističkog plana (nakon usvajanja Prostornog plana Federacije BiH, provjera potrebe usaglašavanje Prostornog plana Kantona i općine)

Dinamika izrade Prostornog / Urbanističkog plana: februar 2016. - prostorna osnova

Priprema od oktobra 2015. maj 2016. - prednacrt

august 2016. - nacrt

novembar 2016. - prijedlog

TEŠANJ (površina 161,81 km²)

Postojeći planski dokumenti šireg područja:

-Prostorni plan općine - 1999.g., izmjena 2003.g., izmjena i dopuna 2007.g. (usvojen 2009.g.) -Urbanistički plan - iz 1989.g.

Prijedlog aktivnosti:

-Izmjena Prostornog plana općine (nakon usvajanja Prostornog plana Federacije BiH, provjera potrebe usaglašavanje Prostornog plana Kantona i općine)

-Izrada Urbanističkog plana (općinski centar)

Dinamika izrade Prostornog / Urbanističkog plana: april 2016. - prostorna osnova

Pripreme od novembra 2015. juni 2016. - prednacrt

septembar 2016. - nacrt

decembar 2016. - prijedlog

Broj: 12/09 - 23-7935/13

Zenica, 08.04.2013.godine

Direktor:

Aida Sumbuljević, dipl.ing.arh.

Saglasan Ministar:

mr.sci.Raif Seferović, dipl.ing.

Zeničko-dobojski kanton
Ministarstvo za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline
Kantonalni zavod za urbanizam i prostorno uređenje

Analiza stanja prostorno-planske dokumentacije
na području Zeničko-dobojskog kantona
(prostorni i urbanistički planovi i detaljni planski dokumenti)

Zenica, april/travanj 2013.godine

UVODNE NAPOMENE

Donošenjem Prostornog plana Zeničko – dobojskog kantona 2009-2029.godine (Sl.novine Zeničko – dobojskog kantona, broj 04/09, 06/09 i 05/10), proističu obaveze njegovog provođenja i realizacije mjera utvrđenih Odlukom o provođenju Prostornog plana.

Odlukom o provođenju Prostornog plana Zeničko-dobojskog kantona 2009-2029. (Službene novine ZE-DO kantona broj 04/09, 06/09 i 05/10), u članu 4., članu 12. i članu 56. utvrđeno je slijedeće:

Član 4. (Evidentiranje i usklađivanje planske dokumentacije)

(1) Svi nadležni organi i službe na nivou Kantona i svih dvanaest općina sa područja Kantona, obavezni su izvršiti evidenciju do sada donesenih planskih dokumenata, utvrditi njihovu usklađenost sa odredbama Prostornog plana, te predložiti njihovo usklađivanje Skupštini Zeničko-dobojskog kantona (u daljem tekstu: Skupština) i općinskim vijećima.

(2) Općine koje su u periodu do 2008. godine donijele prostorne planove općina, dužne su iste usaglasiti sa ovim Planom i Uredbom, te u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju „Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“ broj: 2/04 i 2/08, (u daljem tekstu: Zakon), te za iste pribaviti saglasnost Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona (u daljem tekstu: Ministarstvo).

Član 12. (Planski dokumenti)

(1) Prostornim planom Kantona utvrđuje se obaveza izrade slijedećih planskih dokumenata:

- Prostorni plan za područja posebnih obilježja od značaja za Kanton:
koridor Vc (kao posljedica značaja za Federaciju Bosne i Hercegovine),
zaštićena prirodna cjelina („Tajan“, „Žučica“, „Ribnica“ i „Trstionica“),
zaštićena prirodna cjelina („Zvijezda“),
grad region Zenica – Kakanj.

- Prostorni plan općina za područja svake općine.

- Urbanistički plan za:

- 1) uže i šire urbano područje grada Zenice, kao sjedišta Kantona,
- 2) uže urbano područje svih općinskih centara.
- 3)

- Detaljni dokumenti prostornog uređenja (regulacioni planovi i urbanistički projekti) za:

- 1) središta – centre većih urbanih područja koji će se definisati prostornim planom općina,
- 2) privredne zone i kompleksi unutar ili izvan urbanih područja, zatim sportsko – rekreativni kompleksi, društveno – opslužni centri i drugi veći sadržaji, koji će se definisati prostornim planom općina,
- 3) kulturno – historijske i prirodne cjeline koje će se definisati prostornim planovima općina.

(2) U slučaju potrebe, Skupština Kantona, na prijedlog Vlade Kantona, može donijeti odluku o izradi i drugih planskih dokumenata od posebnog značaja za Kanton, i utvrditi prioritete izrade detaljnih planskih dokumenata.

(3) Prostorne planove općina donose općinska vijeća, uz prethodnu saglasnost Ministarstva.

Član 56.

(Potrebne aktivnosti za provođenja Prostornog plana)

- (1)** Prostorni plan pokriva cijelu teritoriju Kantona sa globalnim pokazateljima i opredjeljenjima.
- (2)** Da bi se moglo operativno djelovati na cijeloj teritoriji, potrebno je u kontinuitetu nastaviti aktivnosti kojim će se ostvariti mogućnosti rada svih državnih organa svih nivoa nadležnosti da konkretno ostvare zacrtane ciljeve i opredjeljenja.
- (3)** Da bi se ovo moglo sprovesti, potrebno je odmah pristupiti ostvarenju slijedećeg:
 - a) izvršiti inventarizaciju raspoložive prostorno-planske dokumentacije svih nivoa izrade i donošenja, u tom postupku izvršiti selekciju i usklađivanje svih do sada donesenih dokumenata prostornog uređenja,
 - b) izvršiti usklađivanje svih dokumenata koji nisu u skladu sa Prostornim planom, a za dokumente kojima je istekao rok važnosti donijeti odluku o daljoj primjeni ukoliko nisu u suprotnosti sa Prostornim planom
 - c) obezbijediti izradu planskih dokumenata propisanih Zakonom i ovim Prostornim planom u roku od godinu dana od donošenja Prostornog plana.
- (4)** Realizaciju mjera provedbe Prostornog plana će voditi Nosilac pripreme plana, odnosno Ministarstvo.

ANALIZA STANJA PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE NA PODRUČJU KANTONA I OPĆINA U KANTONU SA PRIJEDLOGOM AKTIVNOSTI ZA IZRADU NOVIH I IZMJENU POSTOJEĆIH PLANSKIH DOKUMENATA

A) ANALIZA STANJA NA PODRUČJU KANTONA

Urađeno je slijedeće:

- Prostorni plan Zeničko-dobojskog kantona 2009-2029. (“Sl.novine Kantona”,broj 04/09)
- Ispravka Prostornog plana Zeničko-dobojskog kantona 2009-2029.(“Sl.novine Kantona”,br. 6/09)
- Izmjene Prostornog plana Zeničko-dobojskog kantona 2009-2029.(“Sl.novine Kantona”,br. 5/10)

- Nosilac izrade : **Kantonalni zavod za urbanizam i prostorno uređenje Zenica**
- Nosilac pripreme: **Vlada Kantona putem Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline**

Potrebne aktivnosti :

-Usaglašavanje Prostornog plana Kantona 2009-2029.godine sa Prostornim planom Federacije BiH za period 2008-2028.godine nakon njegovog donošenja (Prijedlog Prostornog plana FBiH u proceduri)

-Izrada izvještaja o stanju u prostoru i provođenju Prostornog plana Kantona 2009-2029. godine četiri godine nakon njegovog donošenja

-Nakon donošenja Odluke o pristupanju izradi Prostornog plana za područja posebnih obilježja od značaja za Kanton “Zaštićena prirodna cjelina Tajan,Žuča,Ribnica i Trstionica” (“Sl.novine ZE-DO kantona”,broj 10/11), potrebno donijeti Program i plan aktivnosti od strane Vlade na prijedlog resornog Ministarstva, i obezbijediti sredstva u Budžetu Kantona.

B) ANALIZA STANJA NA PODRUČJU OPĆINA U KANTONU

1. OPĆINA VISOKO

- **Prostorni plan općine** (1986-2000/2015)
1997. – izmjena; 2003. – izmjena (“Službeni gl. općine Visoko“, broj 7/03)
- **Urbanistički plan** (1986-2000-2015.)
(Odluka o pristupanju izmjene sadržaja i namjene dijela Urbanističkog plana grada Visoko, „Sl.glasnik općine Visoko“, broj 6/01)
- **Regulacioni planovi** (važeći planovi urađeni u poratnom periodu):
 - RP Gradskog jezgra (1998.)
 - RP Prijeko (2003.)
 - RP Čekrekčije(1999.)
 - RP Privredna zona „IGM“ D.Moštre (1999.)
 - RP Područja „Šareni hanovi“(1999.,2005.)

Prijedlog aktivnosti: - Izmjena Prostornog plana općine i Urbanističkog plana (i usaglašavanje sa Prostornim planom Kantona i Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata)

Napomena :

-Nosilac izrade Regulacionih planova “ Prijeko” i “Šareni Hanovi” je bio Kantonalni zavod za urbanizam Zenica.

2. OPĆINA VAREŠ

- **Prostorni plan općine** (1999 – 2015.) – usvojen 2000.g.
 - **Urbanistički plan** - urađena predkonceptija 1985.g., koncepcija 1986.g., nacrt maj /1989.g.
 - donesena Odluka o pristupanju izradi Urbanističkog plana(Općinsko vijeće 13.12.2006.g.)

Prijedlog aktivnosti: - Izmjena Prostornog plana općine (i usaglašavanje sa Prostornim planom Kantona i Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata)
- Izrada Urbanističkog plana Vareša

3. OPĆINA DOBOJ-JUG

- **Prostorni plan općine** 2005-2020.– usvojen 03.12. 2007.g.od strane Općinskog vijeća
(-upućen na saglasnost u Ministarstvo, da li je data saglasnost nije poznato)
- **Regulacioni plan poslovne zone Karuše** (u toku je izrada prijedloga)
- **Prostorno planska dokumentacija kandidovana od strane Općine (potreba izrade):**
 - Regulacioni plan “Centar” Matuzići
 - Regulacioni plan industrijske zone Mravići.

Prijedlog aktivnosti:

- **Prostorni plan općine (provjera usaglašenosti sa Prostornim planom Kantona)**
- **Izrada Urbanističkog plana za uže i šire urbano područje naselja Matuzići**
- **Izrada Regulacionog plana “Centar” Matuzići (uže urbano područje - ev.zoning plan)**
- **Regulacioni plan industrijske zone Mravići (urbano područje - ev. zoning plan)**

Napomena:-Nosilac izrade Prostornog plana je bio Kantonalni zavod za urbanizam Zenica.

4. OPĆINA BREZA

- **Prostorni plan općine** – 1988. (“Međuopštinski službeni glasnik Sarajevo”, broj 15/88)
- **Izmjene i dopune Prostornog plana** - 2003.g. („Sl.glasnik općine Breza“, broj 8/03.)

- **Urbanistički plan** – iz 1988. (“Međuopštinski službeni glasnik Sarajevo”, broj 15/88)
- **Izmjene i dopune Urbanističkog plana** - 2003.g.(„Sl.glasnik općine Breza“, broj 8/03.)

- **Urbanistički red Župča** – usvojen 1997.g.

- **Regulacioni planovi:**
 - Sutješko polje – usvojen 1997.g.
 - Centar - usvojen 1999.g.
 - izmjene i dopune – 2006.g., 2007.g.
 - 6.april - usvojen 1999.g.
 - Kolonije – usvojen 2004.g.
 - Dio užeg urbanog područja grada – u izradi
 - Industrijska zona “Potkraj” - usvojen 2012.g.

- Prostorno planska dokumentacija kandidovana od strane Općine (potreba izrade):**
 - Regulacioni plan za uže urbano područje grada
 - Regulacioni plan za Poslovnu zonu Šaš
 - Regulacioni plan za Stambeno-poslovnu zonu u Mahali
 - Regulacioni plan za Sportsko-rekreativnu zonu Hrasno
 - Prostorni plan posebnog područja – ekološka oaza
 - Regulacioni plan industrijsko-poljoprivredne zone Koritnik.

Prijedlog aktivnosti: - Izmjena Prostornog plana općine i Urbanističkog plana (i usaglašavanje sa Prostornim planom Kantona i Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata)

Napomena :

- **Nosilac izrade Izmjene i dopune Prostornog i Urbanističkog plana 2003.godine je bio Kantonalni zavod za urbanizam Zenica, i nekih regulacionih planova (“Centar” iz 1999., “Kolonije” iz 2004.g., Industrijska zona “Potkraj” iz 2012.g.).**
- **Kantonalni zavod je za Općinu radio i stručna mišljenja u postupku izdavanja urbanističkih saglasnosti u periodu od 2008-2012.**

5. OPĆINA USORA

- **Prostorni plan općine Usora** - urađen nacrt, nije usvojen
- **Urbanistički red Tešanjka** sa dijelom Žabljaka – 1999., 2002.g.
- **Regulacioni plan dijela naseljenog mjesta Tešanjka** - usvojen 2002.g.
 - **Urbanistički plan središta naseljenih mjesta Sivše i Srednje Omanjske** (-donesena Odluka o izradi 2008.g., radio Urbanistički zavod Banja Luka
 - prekinuta izrada zbog stečaja nosioca izrade)

Prijedlog aktivnosti: - Izrada Prostornog plana općine i Urbanističkog plana (i usaglašavanje sa Prostornim planom Kantona i Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata)

6. OPĆINA OLOVO

- **Prostorni plan općine** (1987/88) - urađen u fazi nacрта, nije usvojen
- **Urbanistički plan** (1980/90) - urađen u fazi koncepcije, nije usvojen
- **Regulacioni plan naseljenog mjesta Olovo** - usvojen 1990.g.

Prijedlog aktivnosti: - **Izrada Prostornog plana općine i Urbanističkog plana (i usaglašavanje sa Prostornim planom Kantona i Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata)**
- **Izrada Regulacionog plana "Centar"**

Napomena:

-Izrada Prostornog plana od strane Kantonalnog zavoda za urbanizam Zenica u toku (Na osnovu saglasnosti i zaključka Vlade Kantona, pristupilo se izradi Prostornog plana općine Olovo. Urađena I faza – procedura zaustavljena do donošenja Prostornog plana FBiH kojim je više od 50% površine općine proglašeno od značaja za Federaciju – sliv Krivaje sa vodnim akumulacijama i HE Buk i Kamenica, HE Kruševo na rijeci Bioštici).
-U toku su aktivnosti na pripremi osnovne koncepcije Prostornog plana, i dogovori o eventualnoj paralelnoj izradi Urbanističkog plana i Regulacionog plana "Centar", tj. područja koje nije u granici Područja od značaja za FBiH.

7. OPĆINA ZAVIDOVIĆI

- **Prostorni plan općine** (1985.) – prva faza postojeće stanje, nije usvojen
- **Urbanistički plan grada** - usvojen 1989.g
- izmjene i dopune , usvojeno 2006.g.

- Regulacioni planovi:

- Centar I - usvojen 1999.g., izmjene i dopune 2006.g., izmjene i dopune 2009.g. usvojene
- Centar II - usvojen 2000.g., izmjene i dopune 2006.g., izmjene i dopune 2008.g. usvojene
- Centar III - usvojen 2002.g., izmjene i dopune (usvojene 27.02.2010.g.)
- Luke - usvojen 2002.g., izmjene i dopune (usvojene 27.02.2010.g.)
- Ekonomija Batvice - usvojen 2005.g., izmjene i dopune (usvojene 2009.g.)
 - Majdanska polja - usvojen 2006.g., izmjene i dopune (usvojene 2008.g.)
 - Novo naselje - usvojen 1989.g.
 - novi 2009.g.- nije završeno ,prekinuta izrada,
(nosilac izrade u stečaju Urbanistički zavod Banja Luka)

Prijedlog aktivnosti: - **Izrada Prostornog plana općine (i usaglašavanje sa Prostornim planom Kantona i Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata)**
- **Izmjena Urbanističkog plana**

Napomena :

-Nosilac izrade većine regulacionih planova je bio Kantonalni zavod za urbanizam Zenica.

8. OPĆINA TEŠANJ

- **Prostorni plan općine** - urađen 1999.g., izmjenjena 2003.g.
 - Odluka o izmjeni i dopuni 2007.g.
(Usvojena Odluka o provođenju na 10-toj sjednici Općinskog vijeća 29.09.2009.g)
- **Urbanistički plan** - usvojen 1989.g.
- **Urbanistički red Jelah** - usvojen 1981.g.
- **Regulacioni planovi:**
 - RP centralnog dijela grada Tešnja (1990.g.)
 - RP Jugozapad Tešanj (2003.g.)
 - RP Centar Jelah (2003.g -2004.g.)
 - RP Poslovna zona Bukva (2006.g.)
 - RP Ciglane Jelah (2008.g.)

-Prostorno planska dokumentacija kandidovana od strane Općine

(Prostornim planom općine utvrđuje se obaveza izrade):

- Prostorni plan područja posebne namjene “Zaštićeno prirodno područje Crni vrh”
- Urbanistički plan za:
 - Uže i šire urbano područje gradskog naselja Tešanj,
 - Uže i šire urbano područje naseljenog mjesta Jelah (sekundarni centar)
 - Uže i šire urbano područje naseljenog mjesta Tešanjka (sekundarni centar)
- Regulacioni planovi za:
 - Središte centra većih urbanih područja
(opštinskog centra i sekundarnih centara, Jelah i Tešanjka),
 - Područje planiranih proizvodno – poslovnih zona.

Prijedlog aktivnosti: - Prostorni plan općine (usaglašenost sa Prostornim planom Kantona – provjera)
- Izmjena Urbanističkog plana za uže i šire urbano područje naselja Tešanj (usaglašavanje sa Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata)

Napomena :

-Nosilac izrade nekih regulacionih planova je bio Kantonalni zavod za urbanizam Zenica (RP Centar- Jelah, Jugozapad -Tešanj, Bukva, Ciglane- Jelah)

9. OPĆINA MAGLAJ

-**Prostorni plan općine Maglaj** - 1984.-2004. g. ("Sl.glasnik opštine Maglaj", broj 2/90)

-**Urbanistički plan grada Maglaja** ("Sl.glasnik opštine Maglaj" broj: 7/89),

- **Regulacioni planovi:**

- RP Misurići Maglaj - usvojen 1985., novi RP Misurići (usvojen 2010.god.)
- RP Bijela ploča – iz 1990.g.
- RP Omerdino polje – iz 1990.g.
- RP Stari grad – iz 1989.g., i iz 2011.
- RP "Centar Maglaj – Južni dio" – 2000.g., 2007.g.
- RP "Centar Maglaj -Sjeverni dio" – iz 1989.,i iz 2005.g.
 - RP za mjesne zajednice Liješnica i Kosova -doneseni 2003.g.
 - Izmjene i dopune Regulacionih planova Liješnica i Kosova (Regulacioni planovi poslovnih zona na ovim područjima- doneseni u oktobru 2009. g.)
 - RP Za naseljeno mjesto Novi Šeher i Urbanistički red za širi obuhvat (juli 2009. g.)
 - Izmjena i dopuna Urbanističkog reda naselja Kosova (usvojen u aprilu 2011. g.)

- **Prostorno planska dokumentacija kandidovana od strane Općine (iskazana potreba izrade):**

- Prostorni plan općine
- Naselje Liješnica – Izrada Urbanističkog plana za prostor izvan obuhvata RP Liješnica
- Naselje Bijela ploča – Izrada novog Regulacionog plana
- Naselje Jablanica – Izrada Urbanističkog plana
- Naselje Misurići – Izrada Izmjena i dopuna II dijela Regulacionog plana iz 1985. godine
- Naselje Donji Ulišnjak – Izrada Urbanističkog plana
- Naselje Kosova - Izrada Urbanističkog plana
- Naselje Moševac - Izrada Urbanističkog plana
- Naselje Gornji Bradići – Izrada Urbanističkog plana
- Naselje Donji Bradići – Izrada Urbanističkog plana

Prijedlog aktivnosti: - Izmjena Prostornog plana općine i Urbanističkog plana (i usaglašavanje sa Prostornim planom Kantona i Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata)

Napomena :

- **Nosilac izrade RP" Misurići" 2010.g. je bio Kantonalni zavod za urbanizam Zenica.**

-Planska dokumentacija kandidovana od strane Općine Maglaj nije u skladu sa propisanim odredbama Odluke o provođenju Prostornog plana Kantona , niti u skladu sa Uredbom o jedinstvenoj metodologiji. Potrebno je uraditi analizu i prijedlog za izradu planskih dokumenata na području općine u skladu sa članom 12. Odluke o provođenju prostornog plana Kantona, i utvrditi područja za koja će se raditi:

- **prostorni plan (područje cijele općine)**
- **urbanistički plan (područje općinskog centra)**
- **zoning plan(za pojedina naselja - veća urbana područja izvan Urbanističkog plana)**
- **regulacioni planovi (u granici urbanističkog plana, ili izvan, kao i za pojedine privredne komplekse, sportsko-rekreacione komplekse, kulturno-historijske cjeline itd.**

10. OPĆINA ŽEPČE

- **Prostorni plan općine Žepče** za period od 2007.-2027.god., usvojen 26.09.2008.
- **Urbanistički plan Žepča** – započeo prije rata, nije završen
- **Regulacioni planovi:**
 - Regulacioni plan grada Žepča (sadrži Regulacioni plan grada Žepča i Regulacioni plan naselja Berek, usvojen 10.03.1977.god., SG br. 1/77)
 - Urbanistički plan turističko-regulacionog centra Kiseljak (usvojen 09.07.1973.god.)
 - Urbanistički plan Begov Hana (usvojen 04.03.1996. god., SG br. 12/73)
 - Urbanistički projekt (parcijalna izmjena Regulacionog plana grada Žepča- Ulica Novo Naselje, usvojen 20.12.1996.god.)
 - Urbanistički plan za Poslovni centar XP u Žepču (usvojen 29.08.1977.god.)
 - Odluka o usvajanju Regulacionog plana za dio urbanog područja Begov Hana (SG br. 06/81)

- Prostorno planska dokumentacija kandidovana od strane Općine (iskazana potreba izrade):

- Urbanistički i Regulacioni plan za područje grada Žepča
- Urbanistički plan za prigradska naselja, koja su Prostornim planom postala urbano područje
- Urbanistički planovi za tzv. gravitacijska naselja Brankovići, Begov Han i Željezno Polje.

Prijedlog aktivnosti: - **Izmjena Prostornog plana općine (usaglašavanje sa Prostornim planom Kantona)**
- **Izrada Urbanističkog plana.**

Napomena : -**Nosilac izrade dijela planske dokumentacije prije rata je bio Kantonalni zavod za urbanizam Zenica.**

11. OPĆINA KAKANJ

- **Prostorni plan općine Kakanj 2010-2030.**(“Sl.novine Općine Kakanj” ,broj 6/10)
- **Urbanistički plan Kakanja 2011-2026.** (“Sl.novine Općine Kakanj” ,broj 8/11).
- Regulacioni planovi:**
 - Regulacioni plan “Centar Kakanj” (izmjene i dopune) (“Sl. novine općine Kakanj”, broj 2/06, i broj 5/10)
 - Regulacioni plan “Poduzetničke zone Vrtlište”(“Sl. novine Općine Kakanj”, broj 5/09)
 - Prostorni plan lokaliteta “Vrtlište” (“Službene novine Općine Kakanj”, broj 1/04 i 3/04)
 - Regulacioni plan “Ponijeri” Kakanj(“Sl. novine Općine Kakanj”, broj 10/11).

- Prostorno planska dokumentacija kandidovana od strane Općine (iskazana potreba izrade):

- Izmjene Regulacionog plana “Centar Kakanj”,
- Regulacioni plan “Banja-Tičići”

- Prijedlog aktivnosti: -**Izmjene Regulacionog plana “Centar Kakanj”,**
-**Regulacioni plan “Banja-Tičići”**

-Napomena : **Nosilac izrade Prostornog i Urbanističkog plana je Kantonalni zavod za urbanizam Zenica (usaglašeno sa Prostornim planom Kantona), kao i nekih regulacionih planova (Centar,Ponijeri).**

12. OPĆINA ZENICA

- **Prostorni plan općine** - urađen Nacrt (1988-2000.g.), nije usvojen; Odluka o izradi novog 2001.g. ("Sl. novine Općine Zenica", br. 2/01)- urađena prostorna osnova/postojeće stanje
- **Urbanistički plan** - usvojen (1982-2000.g.), Odluka o izmjeni i dopuni 31.01.2005.g. ("Sl. novine Općine Zenica", broj 1/05)-koncepcija prezentirana u decembru 2008.g.
- **Regulacioni planovi** (nakon rata):
 - RP Pišće-usvojen 2002.g., Odluka o izmjeni ("Sl. nov. Općine Zenica", br.4/11)- faza nacrt
 - RP Centar I-urađen prijedlog 2005., izmjena 2008.g; izmjena 2012.-usvojen 26.04.2012.g
 - RP Centar II - usvojen 2003.g.
 - RP Šljivik - usvojen prijedlog na Komisiji 21.05.2005.g.
 - RP Preporod - urađen u nacrtu 2000.g.
 - RP Crkvice - urađen u nacrtu 2000.g.
 - RP Nova Zenica - urađen u nacrtu 2000.g.
 - RP Trg Rudara - prijedlog (na Vijeću) 29.12.2006. na doradu, usvojen 2007/poč.2008.g.
 - RP Odmut, Jalija, Talića brdo - usvojena koncepcija 2005., izmjena 2006., izmjena 2008.g.
 - RP Mokušnice - urađen u nacrtu 1999/2000.g.
 - RP Podbrežje - urađena koncepcija 1999.g.
 - RP rekreativna zona i zona stanovanja uz rijeku Bosnu (Antena) -koncepcija
 - RP Bilimišće - urađen u nacrtu 2000.g.
 - RP Kanal - urađen u nacrtu 2000.g.
 - RP Drivuša - urađen u nacrtu 2000.g.
 - RP Kamberovića ravan i padina -koncepcija 1999.g., proširenje obuhvata 2000.g.
-izmjena „Belvedere“, 2007.-Nogometni tereni
 - Urbanističko rješenje Radna zona I (Željezara) - urađen prijedlog 2006.g.
 - Programski projekat Mejdandžik - Odluka o izradi RP Mejdandžik 26.11.1998.g.
- prezentacija Komisiji.2000.g.
 - RP Nemila - izmjene i dopune, rađeno nakon rata
- **Prostorno planska dokumentacija kandidovana od strane Općine (potreba izrade):**
 - **Prostorni plan općine Zenica** - potrebno ga valorizirati, te izvršiti izmjene i dopune u smislu proširenja pojedinih urbanih zona, te usklađivanje sa planom višeg reda
 - **Urbanistički plan** - potrebno ga valorizirati, te izvršiti izmjene i dopune u smislu promjene namjene površina
 - **Regulacioni planovi:** Bilimišće, Podbrežje, Crkvice, KRIP, Mokušnice, Nova Zenica, Preporod, Kanal, Drivuša, "Odmut, Jalija i Talića brdo" - započeti 1998-2000.godina, u različitim fazama izrade, potrebno nastaviti izradu
 - **Regulacioni planovi** Donje Klopče (usvojen 1985. godine), Radakovo i Perin Han (starih preko 25 godina) - potrebno inicirati izradu novih planova, odnosno reviziju.

Prijedlog aktivnosti: - Izrada Prostornog plana općine i Urbanističkog plana Zenice (i usaglašavanje sa Prostornim planom Kantona i Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata)

Napomena :

-Nosilac izrade navedenih planova u općini Zenica je bio Kantonalni zavod Zenica.

Broj: 12/09- 23-7935/13
Zenica, 08.04.2013.godine

Direktor:
Aida Sumbuljević, dipl.ing.arh.