

Na osnovu člana 16. stav 4. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona-Prečišćeni tekst („Službene novine Zeničko-dobojskoga kantona“, broj:7/10), na prijedlog Ministarstva za privredu, Vlada Zeničko-dobojskog kantona, na 112. sjednici, održanoj dana 05.06.2013. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I.

Prihvata se Odgovor Načelnika općine Olovo, broj: 02-49-835/13 od 17.04.2013. godine, vezano za djelovanje i rad građevinskog inspektora na predmetu dodjele koncesije privrednom društvu “Amina-Trade” d.o.o. Sarajevo.

II.

Odbacuju se kvalifikacije građevinskog inspektora Zije Jamakovića kojim kleveće Ministarstvo za privredu Zeničko-dobojskog kantona, a vezano za prenos Koncesinog ugovora, broj:04-18-1299-14/03 od 15.03.2004. godine, sa “Bosnaputevi” d.d. Sarajevo na “Amina-Trade” d.o.o. Sarajevo, kao neargumentirane, zlonamjerne i tendenciozne.

III.

Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

PREMIJER

Broj: 02-_____ /13

Datum, 05.06.2013. godine

Z e n i c a

mr.sci. Fikret Plevljak dipl.ing.

DOSTAVLJENO:

1x Ministarstvo za privredu,

1x a/a.

Obrazloženje

Dopisom, broj: 04-31-6438/13 od 22.03.2013. godine, se građevinski inspektor Službe za ekonomske poslove općine Olovo je dostavio službeni Zapisnik koji je napravljen po zahtjevu stranke Hasanić (Ramiz) Ramiza i Hasanić (Ramiz) Asima, a vezan je za problem naplate zemljišta koje je SFRJ "oduzela" od oca navedenih stranaka. Iz dostavljenog Zapisnika odmah se uočava da nije uopšte izvršena identifikacija "oduzetih" parcela, već samo terminologija "zemljište za potrebe kamenoloma i drobilice". Rješenjem, broj:03-364-6 od 5.2.1981. godine, a koje je izdao Opštinski sekretarijat za privredu Opštine Olovo je navedeno da je uz Zahtjev priložena kopija katastarskog plana lokacije, saglasnost od puteva BiH Sarajevo, vodoprivredna saglasnost, elektro-energetska saglasnost i poljoprivredna saglasnost, te da je u postupku rješavanja zahtjeva ustanovljeno je da postoje uslov za izdavanje urbanističke saglasnosti.

Takođe, iz katastarsko-knjižnog izvodka, broj:07-038-1535/03 od 11.11.2003. godine, izdatog od strane Katastarske općine Olovo, uknjiženo je da je pravo raspolaganja prostorom koji je zaveden pod k.č.2107 i k.č. 2194-površinski kop-neplodno, u korist općine Olovo 1/1, pravo korištenja na zemljište u korist D.P. "Stupčanica"-Olovo sa dijelom 1/1, te raspolaganje na objektima na P.K. u korist D.P."Stupčanica" –Olovo sa dijelom 1/1. Iz svega navedenog se vidi da nikakve privatne zemlje na prostoru koji zauzima P.K. "Paska Luka" kod Olova nema, već da je sve na D.P."Stupčanica" Olovo i općini Olovo.

Takođe, iz kopije katastarskog plana, broj:31 od 11.11.2003. godine je navedeno pod napomena: "Lokalitet kamenoloma pada na parcele k.č.broj 2107 dio i 2194 koje se vode na D.P. Stupčanica-Olovo".

U Koncesionom ugovoru, broj:04-18-1299-14/03 od 15.03.2004. godine, u tački 1. stav 1.2. je navedeno: "Ukupna površina koncesionog prostora je 3,5 ha a čini ga državno, šumsko zemljište koje se vodi na K.O.Olovo označeno kao k.č.873/1, k.č.873/5, k.č.873/14, k.č. 873/15, k.č.873/19, k.č.873/20, k.č. 873/22 sve po starom premjeru, odnosno k.č. 2194 i dio k.č. 2107 po novom premjeru".

Iz navedenog se da vidjeti da je došlo, u katastru Olovo, do transformacije i pretvaranja starih katastarskih čestica u nove, a da je izostala reakcija "zainteresirane i oštećene" strane, odnosno u ovom slučaju Hasanić (Ramiz) Ramiza i Hasanić (Ramiz) Asima.

Takođe, objavljen je bio i Javni poziv u "Jutarnje novine" od 25.06.2003. godine, za dodjelu koncesije na istraživanje i eksploataciju krečnjaka na lokalitetu "Paska Luka" kod Olova, a opet je izostala reakcija "oštećene" strane.

U listu "Dnevni avaz" od 02.02.2012. godine je objavljen Oglas o prodaji dijela Kamenoloma Paska Luka –Olovo koji je lociran na parcelama broj: k.č.2192, k.č.2193 i k.č. 2194, ZK uložak 1765 K.O. Olovo, stečajnog dužnika ŠIP "Stupčanica" d.d. u stečaju za dan 22.02.2012. godine.

Ukupna površina svih parcela je 39.248 m², a prodaja je izvršena usmenim javnim nadmetanjem. Jedini prijavljeni ponuđač je bio Društvo za proizvodnju betonskih proizvoda, trgovinu i usluge "PBP" d.o.o. Konjic, i u prisustvu stečajnog upravnika i Komisije je konstatovano da ovaj ponuđač zadovoljava sve uslove predviđene Oglasom za prodaju. O rezultatima Javnog nadmetanja je odmah obaviješten i stečajni sudija te je sačinjen Ugovor o prodaji parcela na kojima je locirano drobilno postrojenje, a sve je ovjereno kod notara.

Kako je "Bosnaputevi" d.d. Sarajevo bilo upozoreno na spornu parcelu k.č.2194 Zemljišno knjižnog izvodka 176 K.O. Olovo, isti su napravili novi premjer. Naime, razlika između površine iz Koncesionog ugovora od 15.03.2004. godine je cca 700 m² zbog kupovine dijela k.č. 2194 K.O. Olovo od strane "PBP" d.o.o. Konjic, te samim tim i nemogućnosti korištenja ovog prostora od strane "Bosnaputevi" d.d. Sarajevo, došlo je do novih konstalacija na terenu, a sve je upisano u Kopiji katastarskog plana općine Olovo, broj:31 od 15.10.2012. godine. Firma "Bosnaputevi" d.d.

Sarajevo je napravila novi premjer i izbacila k.č.2194 zbog neriješenih imovinsko pravnih odnosa. U Z.K. izvadku, broj:1765 općinskog suda u Visokom, od 25.09.2012. godine je upisano u C teretnom listu.”na osnovu Ugovora o koncesiji, broj:13/03 zaključen 15.03.2004. godine, broj: 04-18-1299-14/03 između Koncesora Ministarstvo za privredu Ze-Do kantona i Koncesionara privrednog društva “Bosnaputevi” d.d. Sarajevo upisuje se koncesija na k.č. 2194 radi prava na eksploataciju mineralne sirovine krečnjaka na 16 (šesnaest godina) računajući od dana potpisivanja Ugovora, a provedeno je 28.05.2012. godine.

Ministarstvo za privredu je napravilo prijedlog Zaključka koji dostavlja Vladi Zeničko-dobojskog kantona na usvajanje.

MINISTAR

Đemil Ugarak